

**OPLOCENÍ AREÁLU SVČ A VZMB
V PARKU LUŽÁNKY, BRNO**

ING. TOMÁŠ POPELÍNSKÝ

DOKUMENTACE NÁVRHU STAVBY / STUDIE

• **Název stavby:** Oplocení areálu SVČ a VZMB v parku Lužánky v Brně

• **Místo stavby:** Město: Brno
Katastrální území: Černá Pole
Kraj: Jihomoravský

Předmět návrhu stavby: Předmětem návrhu je rekonstrukce oplocení zahrady Sředska volného času a hospodářského zázemí Veřejné zeleně města Brna.

Zadavatel dokumentace: Statutární město Brno
Oddělení správy nemovitého majetku města Brna
Dominikánské nám. 196/1
601 67 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel dokumentace: Ing. Tomáš Popelínský
- autorizovaný architekt - krajinná architektura, ČKA 4787
Mozolky 2433/69, 616 00 Brno
IČO: 02855518
tpopelinsky@gmail.com
+420 736 285 601

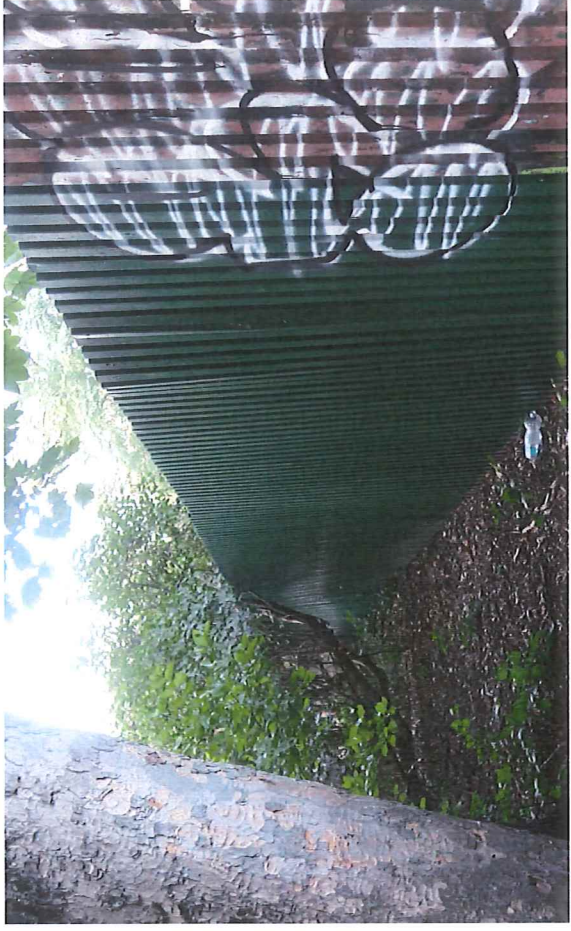
Autor architektonického řešení: Ing. Tomáš Popelínský
- autorizovaný architekt - krajinná architektura, ČKA 4787

Návrh stavby je autorským dílem. Změny oproti návrhu stavby v dalších fázích projektové přípravy a realizace musí být konzultovány s autorem architektonického řešení.



ŠIRŠÍ VZTAHY

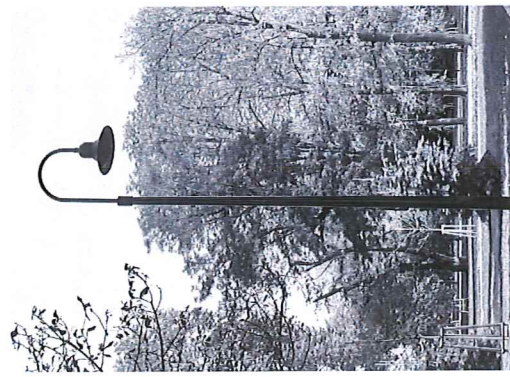
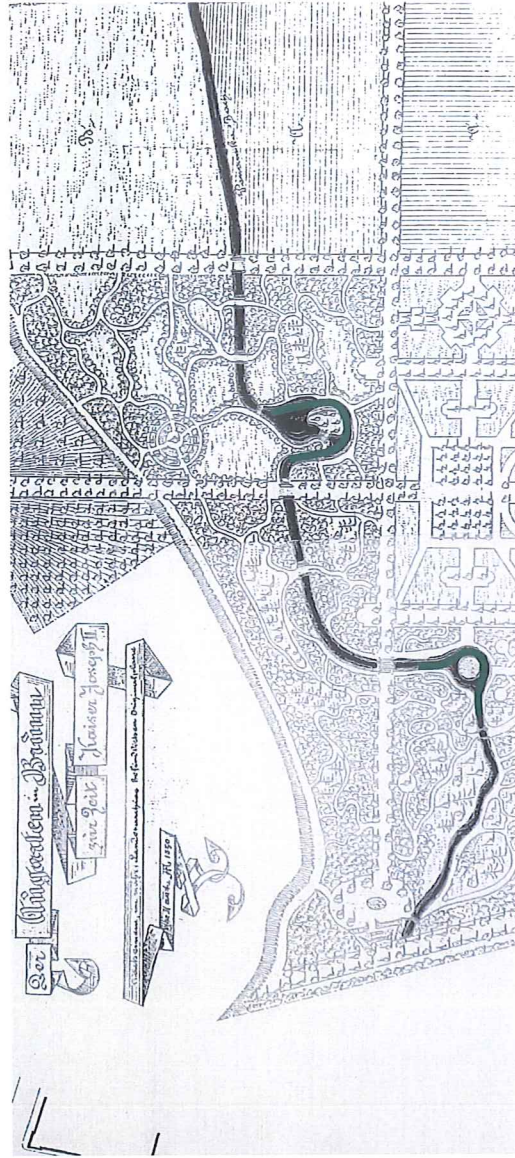
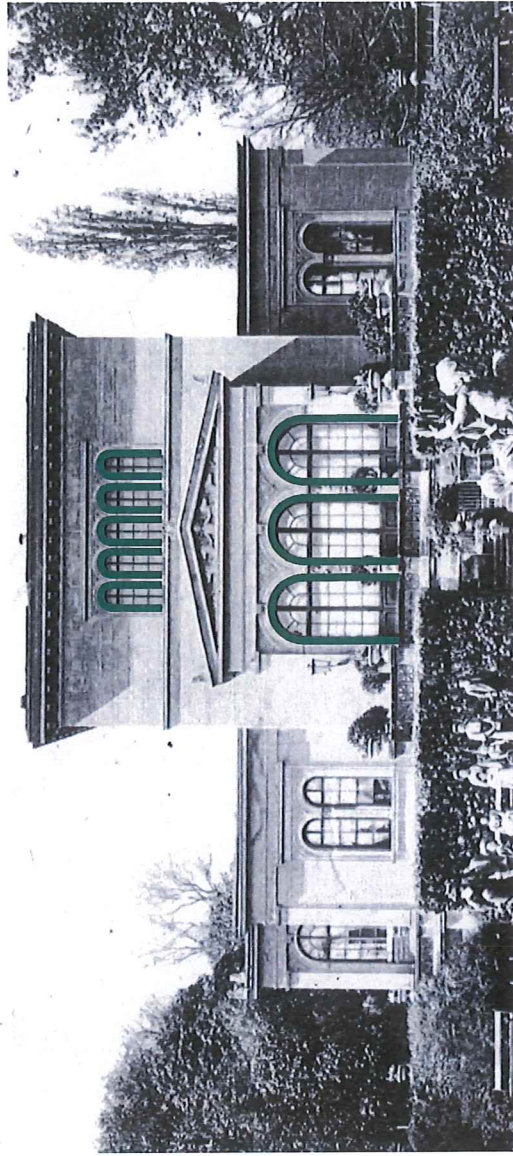
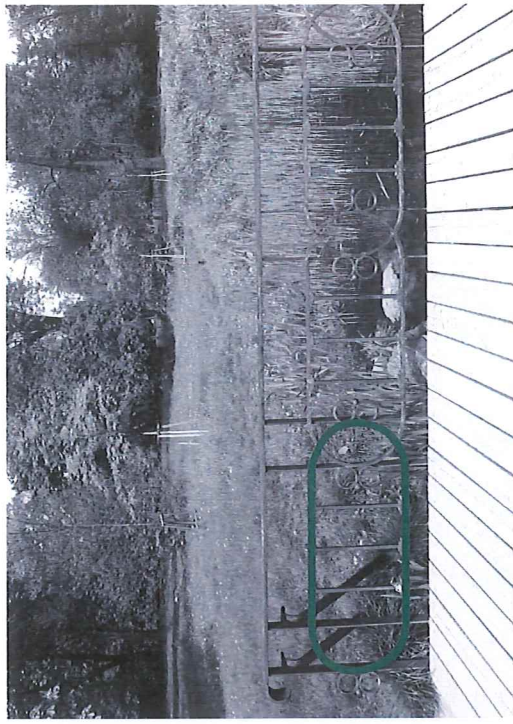
Oplocení areálu SVČ a VZMB v parku Lužánky



Oplocení areálu SVČ a VZMB v parku Lužánky

SOUČASNÝ STAV

NÁVRHOVÁ ČÁST



Navržené řešení

Projekt se zabývá obnovou oplocení Střediska volného času a technického zázemí Veřejné zeleně města Brna v parku Lužánky. Nový plot nahrazuje stávající konstrukce, které jsou především podél parkové promenády na východní straně areálu ve velmi špatném stavu a neodpovídají památkové a architektonické hodnotě parku Lužánky.

Navržené oplocení se skládá ze dvou základních forem - průhledného ocelového plotu a neprůhledného plotu. Místy je oplocení v obou formách doplněno konstrukcemi pro popínavé rostliny. Podoba plotu je inspirována architekturou novorenesančního restauračního pavilonu - tzv. Kasína. Zakončení plotových tyček ve tvaru půlkruhů navazuje také na architektonické řešení parku Lužánky, které často pracuje s kruhovými a obloukovými prvky. Průhledný plot je navržen především okolo areálu Střediska volného času. Cílem je znovu vizuálně propojit park Lužánky a tuto poměrně uzavřenou zahradu, která zahrnuje atraktivní výběhy zvířat a měla by v brzké době projít obnovou.

Oplocení se v parku Lužánky nejvíce vizuálně projevuje u parkové cesty vedoucí podél východní strany řešeného území. V původní studii prof. Otruby bylo toto území definováno jako květinová promenáda. Proto je zde navrženo popnutí plotu různými druhy rostlin, včetně kvetoucích. Konstrukce oplocení je pro usnadnění růstu popínavek doplněna horizontálními ocelovými lanky.

Neprůhledný plot je navržen okolo dvora Veřejné zeleně z důvodu bezpečnostního a vizuálního. Slouží k zakrytí pohledově problematického technického zázemí (zaparkovaných vozidel, skladu nářadí a materiálů apod.). Před neprůhledný plot budou vysazeny stálezelené keře, díky kterým plot lépe zapadne do prostředí krajinného parku. Výsadby také zabrání případnému posprejování.

Příjezd k branám na západní straně území je umožněn po šterkovém trávníku, aby byl co nejméně narušen stávající charakter prostoru.

Konstrukční řešení

Plot tvoří jednotlivé prefabrikované dílce ze svařované oceli (ve dvou variantách - průhledný a neprůhledný plot). Dílce jsou kovány na plotové sloupky. Oplocení na západní straně (směrem k ulici Lidické) bude upevněno do jednotlivých betonových patek. Z důvodu velkého množství vegetace a zásahu do kořenového systému vzrostlých stromů bude nutné minimalizovat výkopové práce. V některých částech ze uvažovat s využitím zemních vrutů místo betonových patek. V další fázi projektu bude také prověřena možnost využít některé ze stávajících sloupků.

Na východní straně (podél dlážděné parkové promenády) je oplocení umístěno nad vyvýšenou zídkou. Nové oplocení bude kováno do betonových patek umístěných za zídkou. V dalších fázích dokumentace bude rozhodnuto o případné opravě stávající zídky.

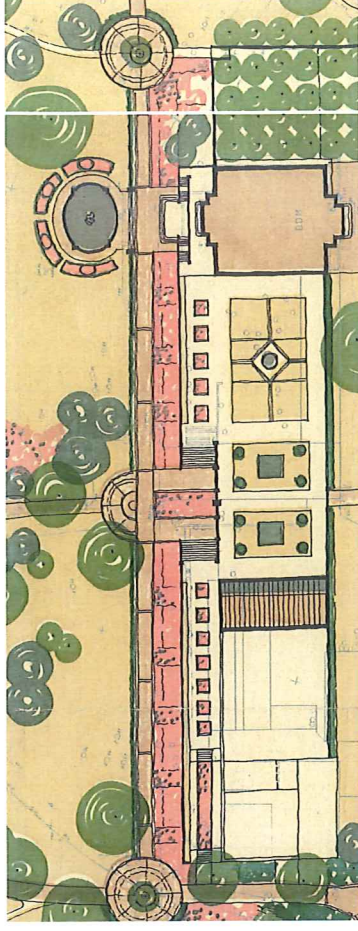
Etapizace

I. etapa - západní strana oplocení od budovy kanceláří VZMB po budovu SVČ, plně oplocení okolo dvora VZMB kryté stálezelnými výsadbami, průhledné oplocení okolo zahrady SVČ, stálezelené keře zakrývající zázemí zahrady (zaparkovaná auta, kontejnery apod.), brány s příjezdovými cestami s povrchem ze šterkového trávníku

II. etapa - východní strana oplocení od stávající brány u budovy VZMB, oplocení na kamenné zídce podél dlážděné promenády k budově SVČ, doplnění popínavými rostlinami.

Orientační odhad investičních nákladů

Investiční náklady se odhadují na 5,5-6 mil Kč včetně DPH. Vyčíslení bude zpřesněno v dalších fázích dokumentace.



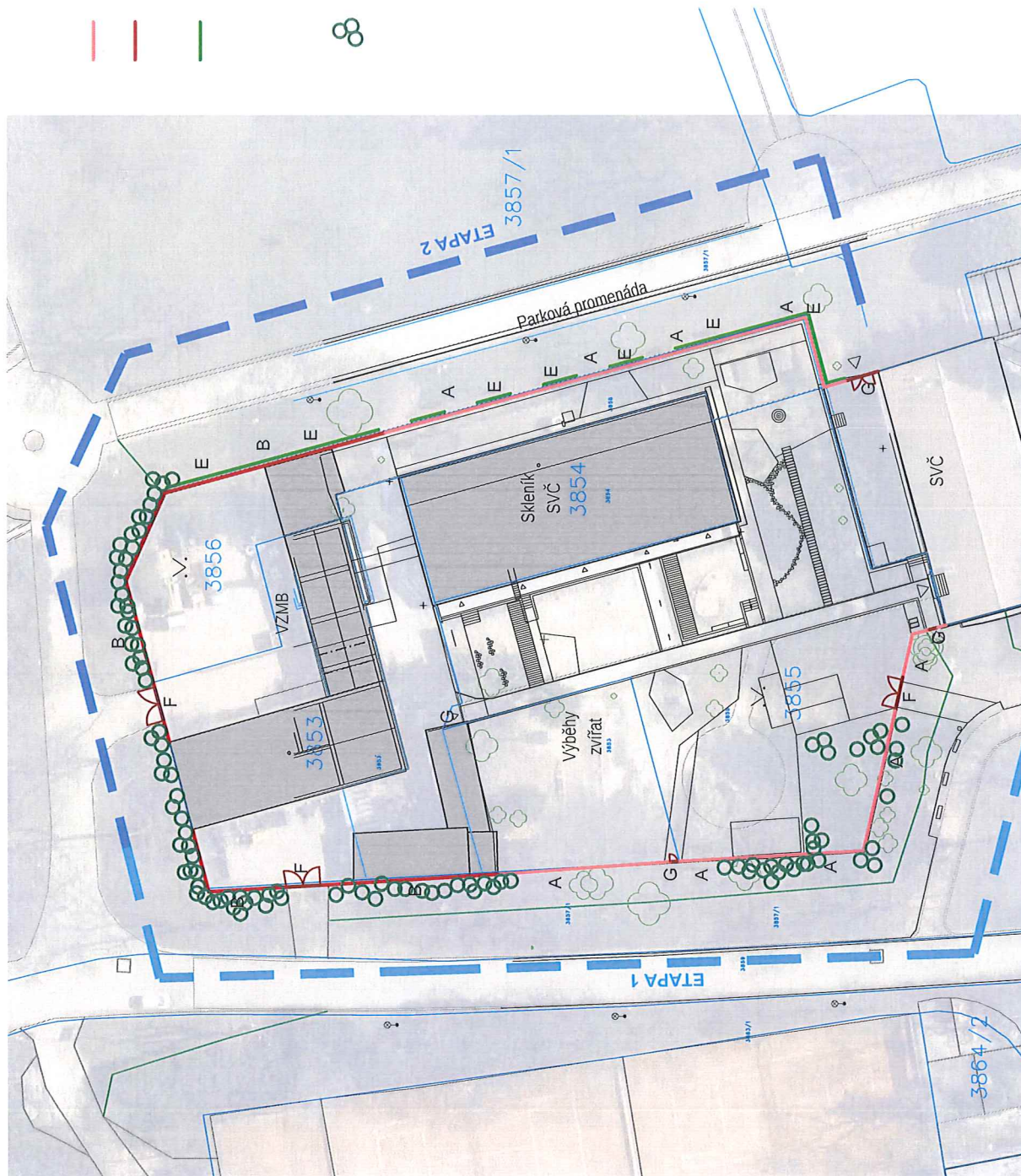
Návrh květinové promenády, (Studie obnovy parku Lužánky, Ivar Otruba, 1989)



Barevnost

Barva ocelového oplocení v obou variantách navazuje na stávající prvky vyskytující se v parku Lužánky jako jsou litinové lavice nebo stožáry veřejného osvětlení. Plot bude opatřen práškovou vypalovací barvou v odstínu tmavě zelené. Před realizací bude povrchová úprava oplocení vzorkována a odsouhlasena autorským dozorem. Plot by měl svou barevností splývat s parkovým prostředím a neměl by být příliš nápadný.





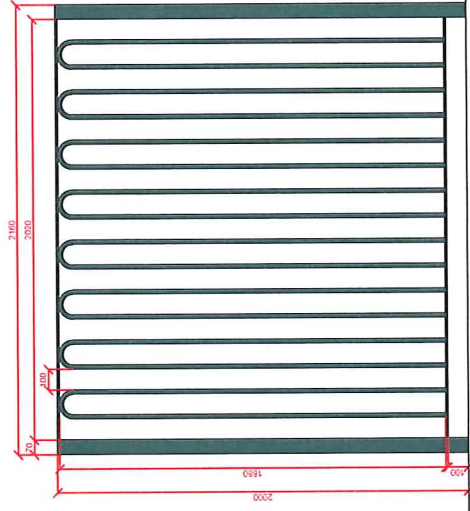
Oplocení areálu SVČ a VZMB v parku Lužánky

SCHEMATICKÁ SITUACE, 1:500



- A - plot ocelový průhledný
- B - plot ocelový neprůhledný
- C - výsadby stálezelených dřevin
- E - plot doplňný ocelovými lanky pro popínavé rostliny
- F - brány pro vjezd vozidel
- G - branky pro pěši
- H - cesty s povrchem ze šetrkového trávníku

Oplocení areálu SVČ a VZMB a parku Lužánky



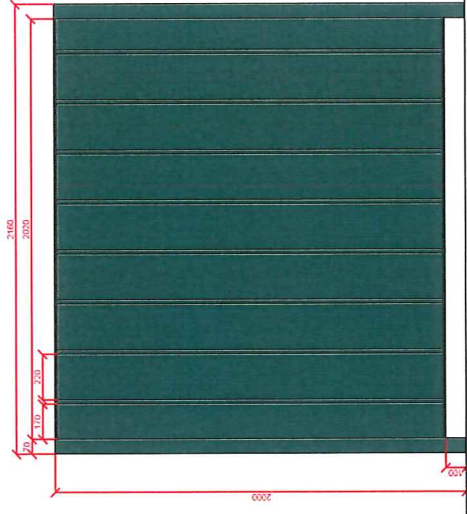
A) PLOT OCELOVÝ PRŮHLEDNÝ

Oplocení se skládá z jednotlivých modulárních dílců. Průhledný plot tvoří ohýbané ocelové tyče přivázené na horní a spodní části k ocelové pásovině.

Jednotlivé dílce jsou pomocí pásovin upevněny na ocelové sloupky. Ty jsou kotveny do terénu pomocí bodové betonové patky.

Ocelová konstrukce je opatřena práškovou vypalovací barvou v odstínu tmavě zelené (který je použit na další kovové prvky v parku Lužánky - lavičky, odpadkové koše, osvětlení apod.)





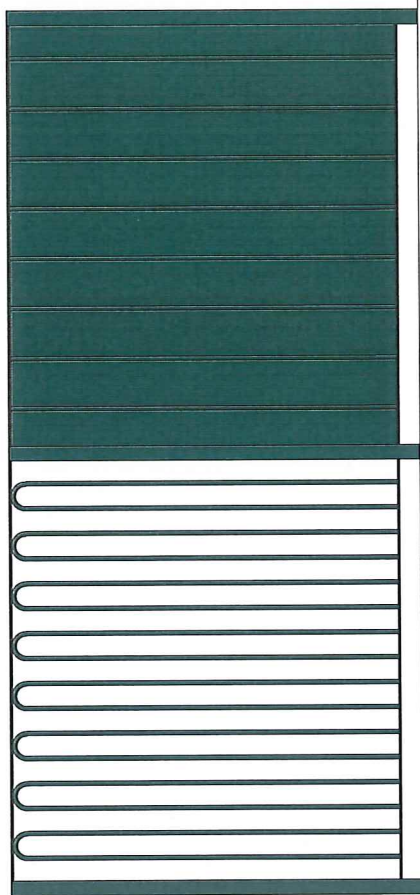
B) PLOT OCELOVÝ NEPRŮHLEDNÝ

Neprůhledný plot tvoří dílce z ocelového plechu děleného vertikálními žebry. Žebra jsou řešena obdobně jako ocelová tyčovina v průhledné variantě s výjimkou zaoblení v horní části.

Stejně jako průhledná varianta plotu je kotven přes ocelovou pásovinu k plotovým sloupkům. Povrchová úprava je také stejná. Ocel je opatřena práškovou vypalovací barvou v odstínu tmavě zelené.

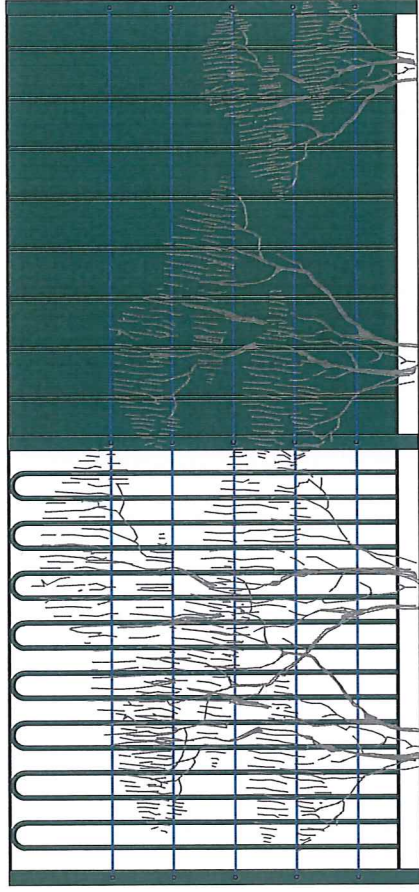
Naprůhledný plot bude téměř kompletně zakryt výsadbou stálezelených dřevin.





Obě varianty oplocení je možné kombinovat, jelikož jsou dílce upevněny na stejné plotové sloupky. Navazují na sebe i vizuálně díky rytmu jednotlivých vertikál - sloupků a žeber.

Ve východní části řešeného území na oplocení navazuje kamenná zídka. Plot bude kotven do betonových patek umístěných za zídkou.



E) PLOT S KONSTRUKCÍ PRO POPÍNAVKY

Oplocení podél parkové promenády na východní straně řešeného území je doplněno výsadbou popínavých rostlin. Nové výsadby podpoří reprezentativní parkový prostor, který bude díky novému oplocení pohledově propojený s interiérem zahrady Střediska volného času.

Ocelové plotové dílce v obou variantách (průhledné i neprůhledné) jsou doplněny systémem pro popnutí rostlinami. Tvoří jej horizontální nerezová lanka kotvená do konstrukce plotu. Systém musí být vybaven možností k utažení lanek v případě prohnutí. Systém bude umístěn i na stávající zídce.

Návrh vegetace

Navržená vegetace je uplatněna ve dvou oblastech. Kromě popínavek umístěných přímo na oplocení jde také o stálezele dřeviny, které jsou využity k vytvoření pohledové bariéry. Zakrývají technické zázemy, zaparkovaná vozidla nebo kontejnery a také zabraňují přísupu k plnému plotu a chrání jej tak před vandalismem. Z důvodu rychlého zakrytí plotu budou vysazeny vzrostlé výpěstky.

Vzhledem k tomu, že řešeným územím je významný městský park, musí být v průběhu realizace dodržována norma na ochranu vegetace při stavební činnosti (ČSN 83 9061). Především musí být minimalizovány zásahy do kořenovho systému stromů.

Taxon	Český název	Stanoviště	Charakter	Bava kvetení	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Popínavky											
<i>Clematis montana</i> 'Rubens'	Plamének horský	slunce, polostín	úponkatá, opadavá	ružová							
<i>Clematis</i> 'Jackmanii'	Plamének Jackmanův	slunce, polostín	úponkatá, opadavá	modrofialová							
<i>Lonicera henryi</i>	Zimolez Henryův	slunce, polostín	ovíjivá, stálezelená	žlutá a červená							
<i>Wisteria sinensis</i>	Vistárie čínská	slunce	ovíjivá, opadavá	fialová							
<i>Hydrangea anomala</i> subsp. <i>petiolaris</i>	Hortenzie řápičkatá	polostín, stín	kořenující, opadavá	bílá							
<i>Parthenocissus tricuspidata</i>	Loubinec trojlaločný	slunce, polostín, stín	samopnoucí úponkatá, opadavá	nevýrazné							
<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	slunce, polostín, stín	kořenující, stálezelená	nevýrazné							
Stálezelené dřeviny											
<i>Taxus baccata</i>	Tis červený	polostín, stín	stálezelený keř	nevýrazné							
<i>Mahonia aquifolium</i>	Mahonie cesmínolistá	slunce, polostín, stín	stálezelený keř	žlutá							
<i>Viburnum 'Pragense'</i>	Kalina pražská	slunce, polostín	stálezelený keř	bílá							
<i>Ilex crenata</i>	Cesmína vroubkovaná	slunce, polostín, stín	stálezelený keř	nevýrazné							



Clematis montana 'Rubens'



Clematis 'Jackmanii'



Lonicera henryi



Wisteria sinensis



Hydrangea anomala subsp. petiolaris



Parthenocissus tricuspidata



Hedera helix



Taxus baccata



Mahonia aquifolium



Viburnum 'Pragense'



Ilex crenata



Pohled na zahradu Střediska volného času z asfaltové
parkové cesty (ze západu)



Pohled na zahradu Střediska volného času z asfaltové
parkové cesty (ze západu)



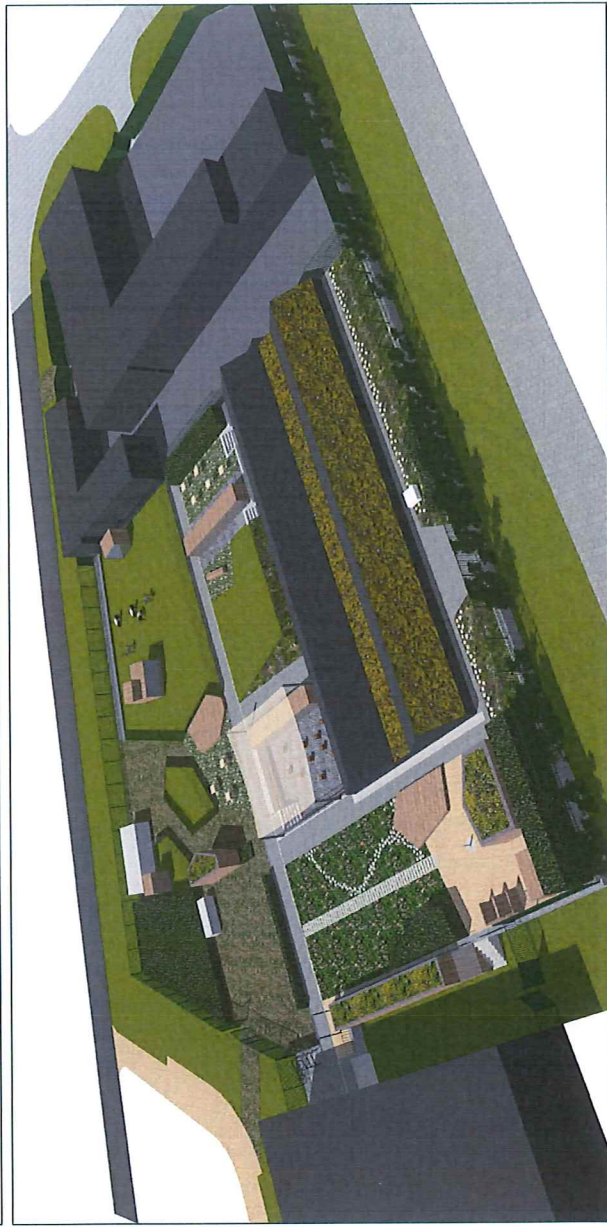
Pohled na zahradu Střediska volného času z dílaždné
parkové promědady (od východu)



Pohled na zahradu Střediska volného času z dlážděné
parkové proměňádky (od východu)



Pohled na novou bránu do zahrady Střediska volného času (z jihu)



Oplocení areálu SVC a VZMB v parku Lužánky

Zjednodušený model areálu Věřejné zeleně města Brna a Střediska volného času se zobrazením plně i průhledé varianty plotu a popínavých rostlin podél dlážděné promenády.